

## Заключение о результатах публичных слушаний

18 декабря 2019 года

Наименование проекта «О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области»

Сведения о количестве участников, которые приняли участие в публичных слушаниях

5 человек

Реквизиты протокола публичных слушаний от 19 декабря 2019 года 17час15мин № 27

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Кильдишова Катарина Владимировна	<p>Публичные слушания проводятся с целью внесения следующих изменений в «Правила землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области»: в ст.41 «Градостроительные регламенты для жилых зон», в разделах «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» установить для размещения блокированного жилого дома:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- минимальную площадь земельного участка на 1 блок-150 кв.м.,</li><li>- максимальную площадь земельного участка на 1 блок- 1500 кв.м</li></ul> <p>Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация Постановления главы местного самоуправления от 10.10.2019 г. г. № 45 в газете «Кулебакский металлист» от 16.10.2019 г. № 78(14655)).</p> <p>Со дня публикации до дня проведения публичных слушаний замечаний, предложений и возражений от жителей городского округа город Кулебаки Нижегородской области не поступило</p> <p>Изменения вносятся в связи с поступающими обращениями граждан в отказе в учете изменений сведений о земельных участках, образованных при разделе земельного участка для размещения блокированного жилого дома</p>
Чиндясов Олег Вячеславович	<p>Внесение изменений необходимо, так как в г. Кулебаки достаточно жилых домов в судебном порядке признаются или признаны жилыми домами блокированной постройки и возможно строительство новых блокированных жилых домов.</p>

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Администрация городского округа город Кулебаки считает целесообразным признать публичные слушания «О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки территории г.Кулебаки Нижегородской области»; в ст.41 «Градостроительные регламенты для жилых зон», в разделах «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» установить для размещения блокированного жилого дома:

- минимальную площадь земельного участка на 1 блок-150 кв.м.,
  - максимальную площадь земельного участка на 1 блок- 1500 кв.м .
- состоявшимися и рекомендует внести изменения. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с действующим законодательством.

Председательствующий



К.В.Кильдишова